



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84003807</b>
Prix	<b>3 300 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

Barnes vous propose un appartement d'exception de 129.41m<sup>2</sup> Loi Carrez disposant d'un emplacement de choix au cœur de l'Île Saint-Louis. Situé au 5<sup>ème</sup> étage et desservi par un ascenseur, il bénéficie d'un espace extérieur et de vues imprenables sur la Seine et les monuments de Paris. Ce bien traversant (Triple exposition) s'orchestre de la façon suivante : une galerie d'entrée, une salle à manger, un double séjour s'ouvrant sur un balcon filant, et une cuisine indépendante. Deux chambres, une salle d'eau complète (baignoire et douche) et un WC séparé. Possibilité de faire trois ...

*Barnes is listing an exceptional 129.41m<sup>2</sup> (1,389 sq ft) apartment in a prime location in the heart of Île Saint-Louis. Situated on the 5th floor with lift access, it boasts an outdoor area and unobstructed views of the Seine and the landmarks of Paris. This property with a triple exposure comprises an entrance gallery, dining room, double-sized living room opening onto a full-length balcony, and a separate kitchen. Two bedrooms, full bathroom (bath and shower) and separate toilet. Possibility of three bedrooms. In addition to its sought-after address and exceptional views, the period features ...*

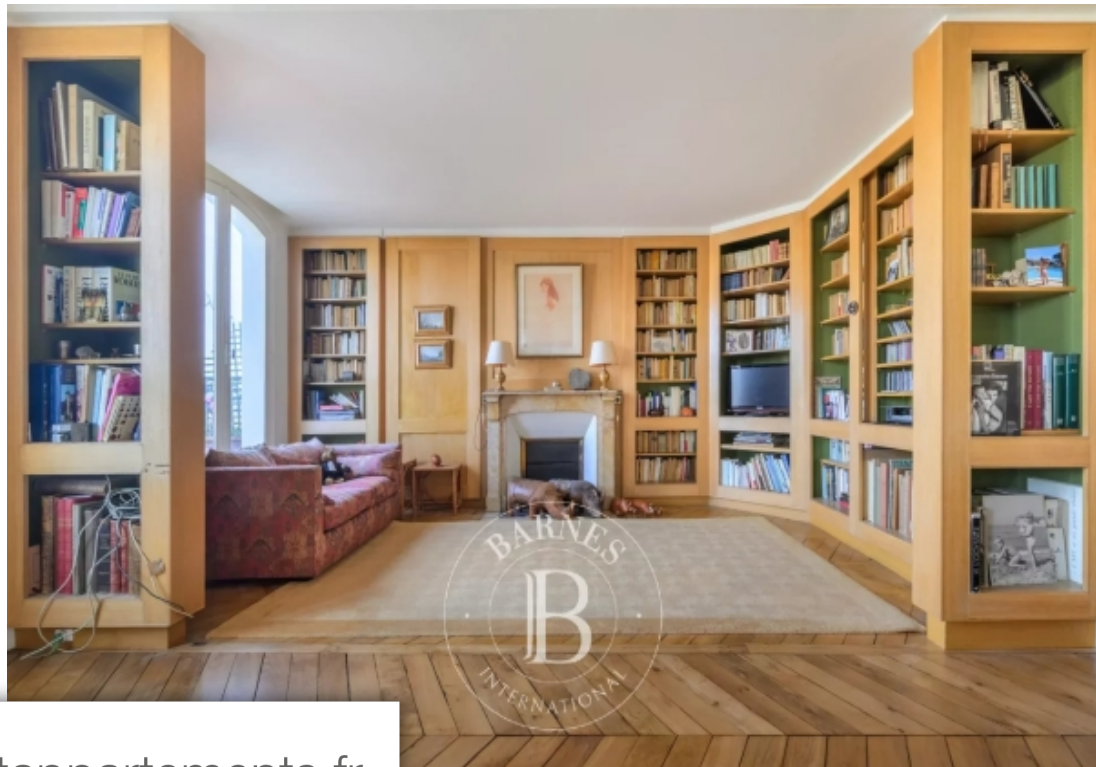
## **BARNES LE MARAIS**

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

