



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>Studio</b>           |
| Superficie | <b>40 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84425213</b>         |
| Prix       | <b>885 000 €</b>        |

# Paris 15Eme

## Appartement à vendre (75015)

Paris 75015- beaugrenelle- au 11ème étage par ascenseur d'une résidence de standing un appartement en parfait état. Aucun vis-à-vis et avec une grande terrasse de 26 m<sup>2</sup> avec vue sur la tour eiffel et les monuments. Une belle pièce de vie ouverte sur une cuisine américaine équipé et aménagé, une salle de douches, des wc et de nombreux rangements.1 cave et 1 parking. Bien soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. Dpe: D (243 kwhep)/émission de gaz à effet de serre: 40kg co2/estimation des coûts annuels entre 640€ et 930€. Charges annuelles: 3 460€. Honoraires de transaction ...

*Paris 75015- Beaugrenelle- On the 11th floor by elevator of a luxury residence, an apartment in perfect condition.No vis-a-vis and with a large 26 m terrace overlooking the Eiffel Tower and monuments.A beautiful living room opening onto a fitted and equipped American kitchen, a shower room, WC and plenty of storage space.1 cellar and 1 parking space.Property subject to co-ownership status. No legal proceedings in progress.DPE: D (243 kWhEP)/Greenhouse gas emissions: 40kg CO2/Estimated annual costs between 640€ and 930€.Annual expenses: 3 460€.Transaction fees incl. VAT to be paid by seller.*

## POLO PROPERTIES

10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

