



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2228</b>
Prix	<b>300 000 €</b>

# Paris 13Eme

## Appartement à vendre (75013)

Maison blanche - à proximité des commerces et des transports (station maison blanche - ligne 7 et la future ligne 14, ainsi que le tramway t3), nous vous proposons, au rez-de-chaussé d'un immeuble ancien, un appartement 2 pièces de 29,28m<sup>2</sup> avec terrasse de 10m<sup>2</sup> et jardin de 10m<sup>2</sup>. Charme de l'ancien avec parquet et cheminé. Donnant sur une belle terrasse et un jardin, ce bien est composé d'un séjour avec coin cuisine, d'une belle chambre avec rangements, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Une cave complète ce bien. (2.74 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 63 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1300.00 euros. Charles kunvari (ei) agent commercial - numéro rsac : 911873164 - paris.



## RG IMMOBILIER GOBELINS

54, avenue des Gobelins - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

