



| | |
|------------|------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 65 m² |
| Référence | 85488686 |
| Prix | 148 000 € |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice grande corniche vente en viager occupe avec réserve d'usufruit h75 ans : dans une maison divisée en 3 appartements indépendants : 3p en rez de jardin de 65m² avec terrasse et jardin de 44m² avec une vue spectaculaire sur toute la ville de nice : mer, château : ensoleillement maximum.. l'appartement comprend : grand séjour exposition ouest, cuisine, deux chambres, salle de douche, et wc indépendant, stationnement privatif. Homme 75 ans, valeur 300 000€, bouquet 148 000 € (fai), rente mensuelle 370€ idéal investisseur. Charges de copropriété et taxe foncière à la charge du vendeur

IMMOBILIER2NICE /MAISON2NICE

1 boulevard auguste raynaud - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

