



Pièces	4 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	4657T
Prix	379 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice fabron - dans une petite copropriété, un appartement 4 pièces de 72 m² au calme et lumineux. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine équipée, de 3 chambres, d'une salle de douche et de wc séparés. Un balcon agréable et une grande terrasse de 24m² viennent compléter ce bien. Il est vendu avec 2 parkings en sous sol. Classe energie : ccharges annuelles : 2 400 €. Nombre de lots dans la copropriété : 20. Aucune procédure en cours dans la copropriété. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 820 € - 1140 €. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé disponibles sur



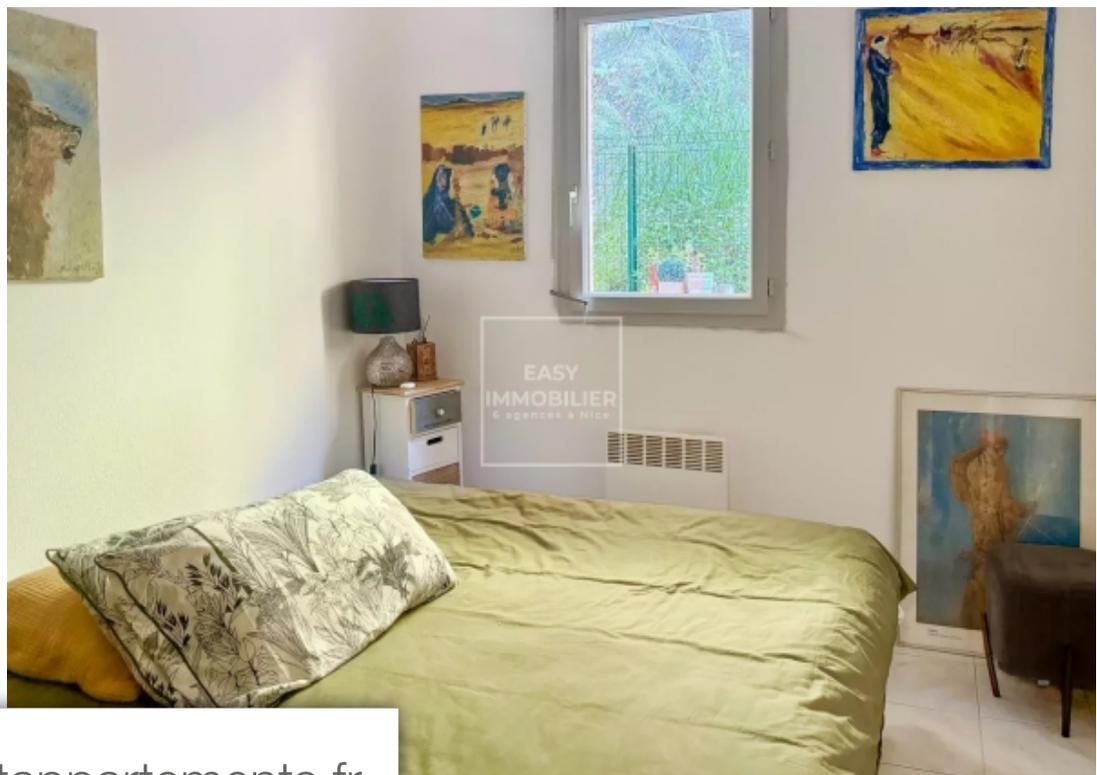
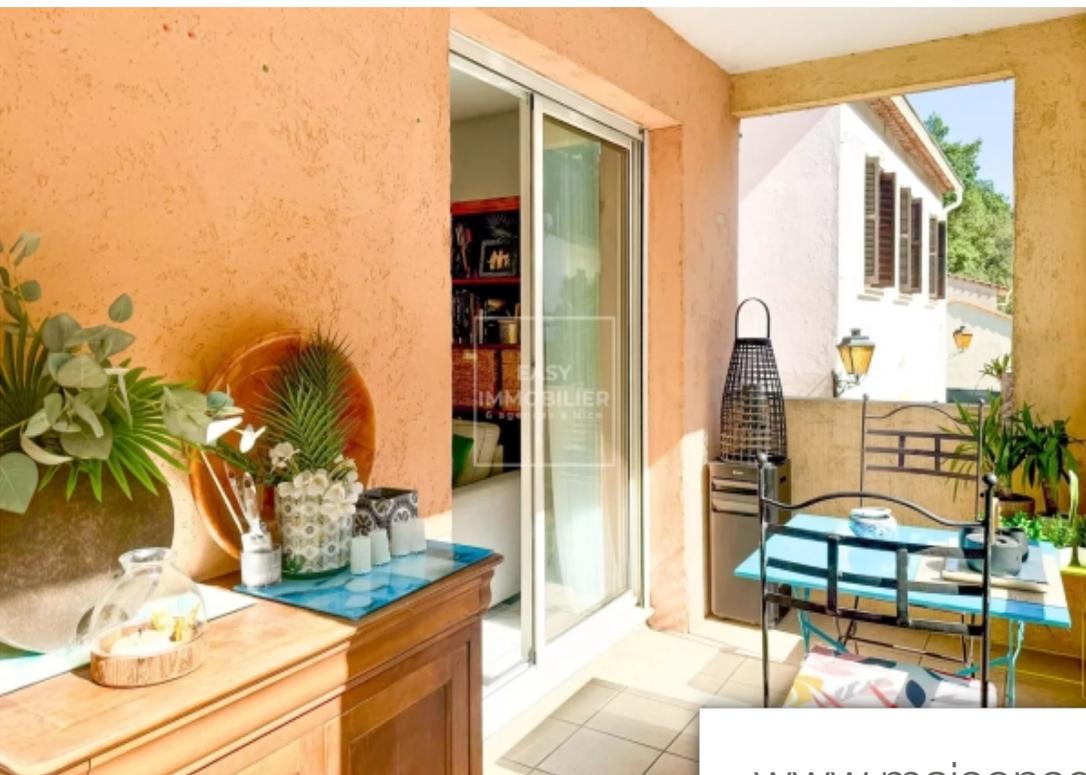
CIMIEZ IMMOBILIER

3 RUE DU PROFESSEUR MAURICE SUREAU - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

