



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>64 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1136-001</b>         |
| Prix       | <b>428 000 €</b>        |

Morillon

Appartement à vendre (74440)

Appartement neuf à vendre à morillon. Petite copropriété de 5 appartements, au pied des pistes, à moins d'une heure de genève situé au coeur du village de morillon, au pied des pistes et à proximité de genève, cet appartement neuf offre un cadre idyllique pour les amateurs de montagne. Niché dans une petite copropriété, cet espace moderne et authentique offre non seulement le confort d'une nouvelle construction, mais également une gamme d'équipements adaptés aux sportifs et aux amoureux de la nature. Ce bel appartement en rez de chaussé propose deux possibilités: - achat en pmr, chambre + coin montagne, 63. 82m2 carrez, terrasse 17. 81m2 - achat en tma (en signant une Décharge), deux chambres, 64. 10m2 carrez, terrasse 17. 81m2 tous les appartements sont vendus avec une cuisine aménagée, des salles de bains équipées,. Possibilité de personnalisation de votre appartement ( parquet, faïences,...) créant ainsi un espace convivial idéal pour se Détendre après une journée en montagne. Le point fort de cet appartement est sa proximité avec les remontées Mécaniques, offrant un accès facile aux pistes en hiver et aux sentiers de randonnée, base de loisirs et lac bleu en été. De plus, la ...

## ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER SAMOËNS

68 rte des glaciers - 74340 SAMOENS - 74340 SAMOËNS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Il est certifié que les surfaces indiquées sont exactes et conformes à la réglementation en vigueur. Les surfaces indiquées sont indicatives et peuvent varier en fonction de la réalisation. Les dimensions des pièces, couloirs, surfaces de plans, portes, salles, trappes de suite ou les dimensions des murs indiqués sur les plans, les hauteurs, les volumes sont indiqués sur les plans d'architecture.



Il est certifié que les surfaces indiquées sont exactes et conformes à la réglementation en vigueur. Les surfaces indiquées sont indicatives et peuvent varier en fonction de la réalisation. Les dimensions des pièces, couloirs, surfaces de plans, portes, salles, trappes de suite ou les dimensions des murs indiqués sur les plans, les hauteurs, les volumes sont indiqués sur les plans d'architecture.



**TONI WAITE**

Conseillère secteur Samoëns

**06 30 54 70 32**



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

**ERS - SAMOËNS 04 50 02 17 50**

