



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	84227173
Prix	161 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Au 3ème étage de cet immeuble, Venez découvrir ce T4 de 75m² ne demandant qu'à exprimer son potentiel après quelques aménagements. Dans un quartier en plein développement, à 10 min à pied de la future ligne 5 du tramway, du bustram n°2 et de toutes les commodités, l'appartement est fonctionnel et se situe dans une copropriété bien entretenue. Depuis l'entrée vous accédez à un espace de vie (entrée, séjour, cuisine) de 29m². La cuisine est à rénover et peut s'ouvrir sur le séjour. Une terrasse sans vis à vis exposée ouest est accessible depuis le séjour. Un dégagement avec rangements mène au coin nuit composé de deux chambres de belles dimensions, d'une chambre d'enfant, d'une salle de bain à rénover et d'un WC séparé. Ce bien est vendu avec une place de stationnement en sous-sol et propose des places de stationnement pour les visiteurs dans la résidence. L'appartement est desservi par ascenseur et dispose également d'un cellier de 2.30m² au rez-de-chaussée. Pour toute demande d'information, contactez-nous au 04 67 27 15 55, 07 89 59 54 41 ou par mail à

ARTHURIMMO.COM MONTPELLIER OUEST

4 avenue de Toulouse - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

