



Pièces	2 Pièces
Superficie	39 m²
Référence	4124-AMA.
Prix	153 000 €

Marseille 4Eme

Appartement à vendre (13004)

L'office immobilier de marseille 4e vous présente à la vente en exclusivité ce charmant t2 avec balcon. Situation et contexte :situé dans le dynamique quartier des chartreux, ce bien profite de la proximité des transports en commun et de divers commerces, offrant confort et praticité au quotidien. Niché au 5e étage d'une résidence récente et sécurisé, le cadre de vie est à la fois pratique et agréable. Description intérieure :l'appartement de 39 m² offre une pièce de vie lumineuse, directement ouverte sur un balcon de 7 M², une chambre et une salle d'eau avec toilettesavantages extérieurs :le balcon est un Véritable atout, offrant un espace supplémentaire. Prestations complémentaires :un box en sous-sol est inclus, ce qui est une caractéristique très recherché en ville pour un stationnement privé et sécurisé. l'appartement est actuellement loué 690€ charges comprises, ce qui pourrait constituer une source de revenus instantanés pour les investisseursconclusion :cette offre est une opportunité pour un investissement locatif avec un rendement intéressant. Pour en savoir plus sur ce bien, nous vous invitons à nous contacter. l'adresse du bien, la vidéo de la visite virtuelle et ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

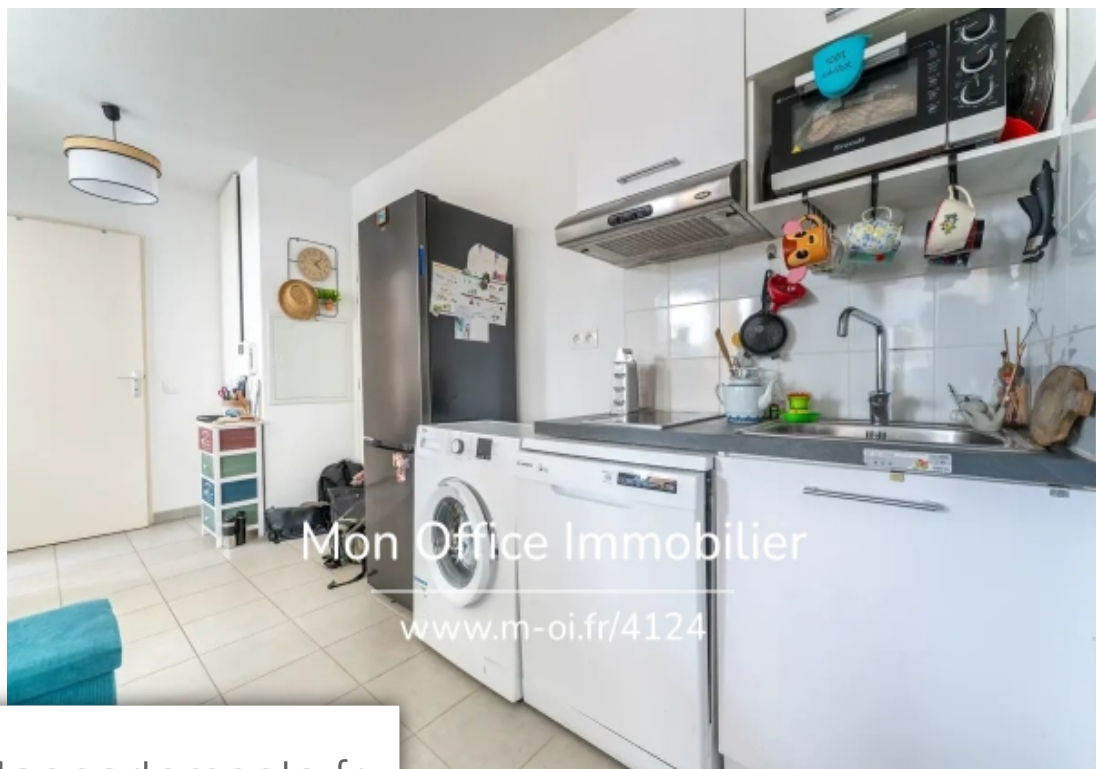
[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4124



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4124

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4124



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4124