



Pièces	2 Pièces
Superficie	43 m²
Référence	1035
Prix	289 500 €

Le Lavandou

Appartement à vendre (83980)

Situation optimale, à proximité immédiate des commerces et à moins de 5mn à pied de la très belle plage de st clair. Ce deux pièces, de 43m² environ, traversant, est un pied à terre idéal pour des vacances au lavandou, ou pour un rendement locatif. En rez-de-chaussé d'une petite résidence de 6 lots, cet appartement lumineux, se compose de : une entré, une cuisine aménagé indépendante, une chambre avec placards et une salle d'eau/wc. Une terrasse de 9m², exposé sud est accessible depuis la chambre et le séjour. Légers rafraîchissements à prévoir pour cet appartement, de plain-pied, vendu avec un emplacement de parking. Une visite rapide s'impose avec votre agence century 21 net-immo agency au lavandou. Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960.0 € et 1320.0 € pour 2021. Bien proposé par sonia antunes ei, agent commercial (rsac 008296340)

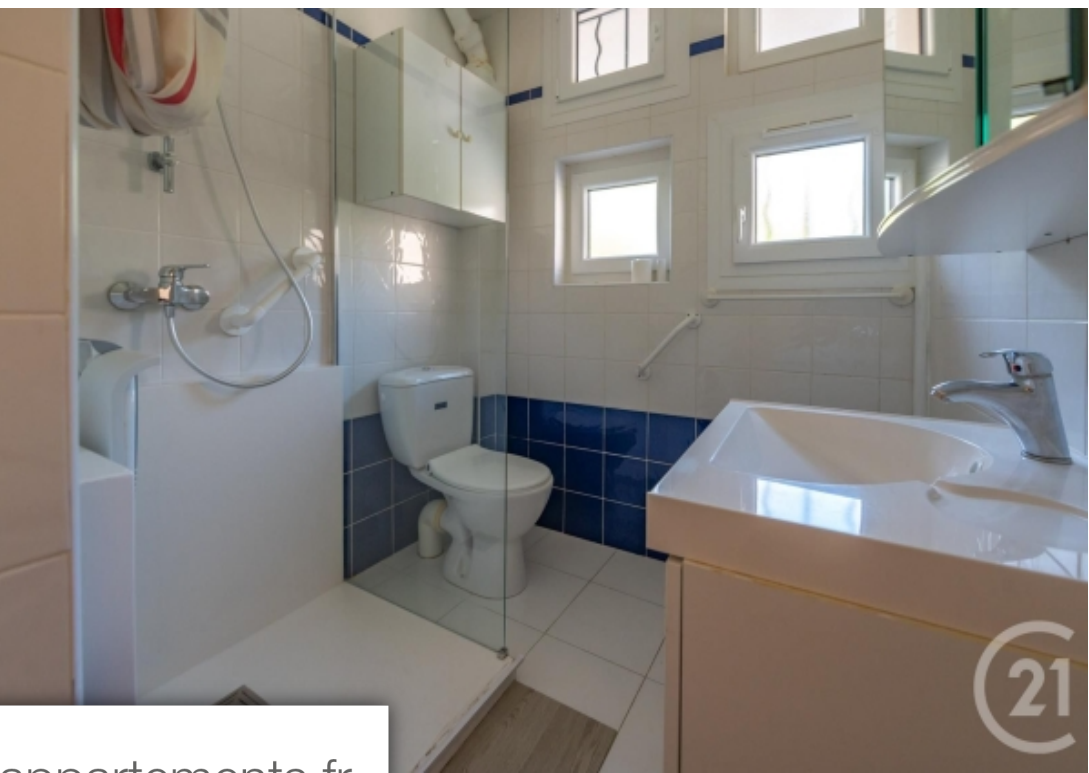
CENTURY21 NET-IMMO AGENCY

229 Quai Gabriel Péri - 83230 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

