



Pièces	4 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	147912
Prix	299 000 €

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Hyper centre ville proche place Clémenceau et Maintenon à pied, en troisième et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien sécurisé, un lumineux et vaste duplex climatisé de 106 m² habitables se composant d'une entrée, grand séjour avec cheminée en parfait état de fonctionnement pour chauffage 'bois', cuisine ouverte équipée, une arrière chambre avec placards, une SDE et WC, en étage un bureau ou chambre donnant sur patio avec toit ouvrant, une seconde chambre fermée avec placards de rangement, un cabinet de toilettes avec lavabo. Idéal pour tous types d'occupations familiales, parfaitement organisé pour le télétravail, isolation thermique d'excellent niveau comme indiqué au DPE pour des consommations maîtrisées. Faibles charges.



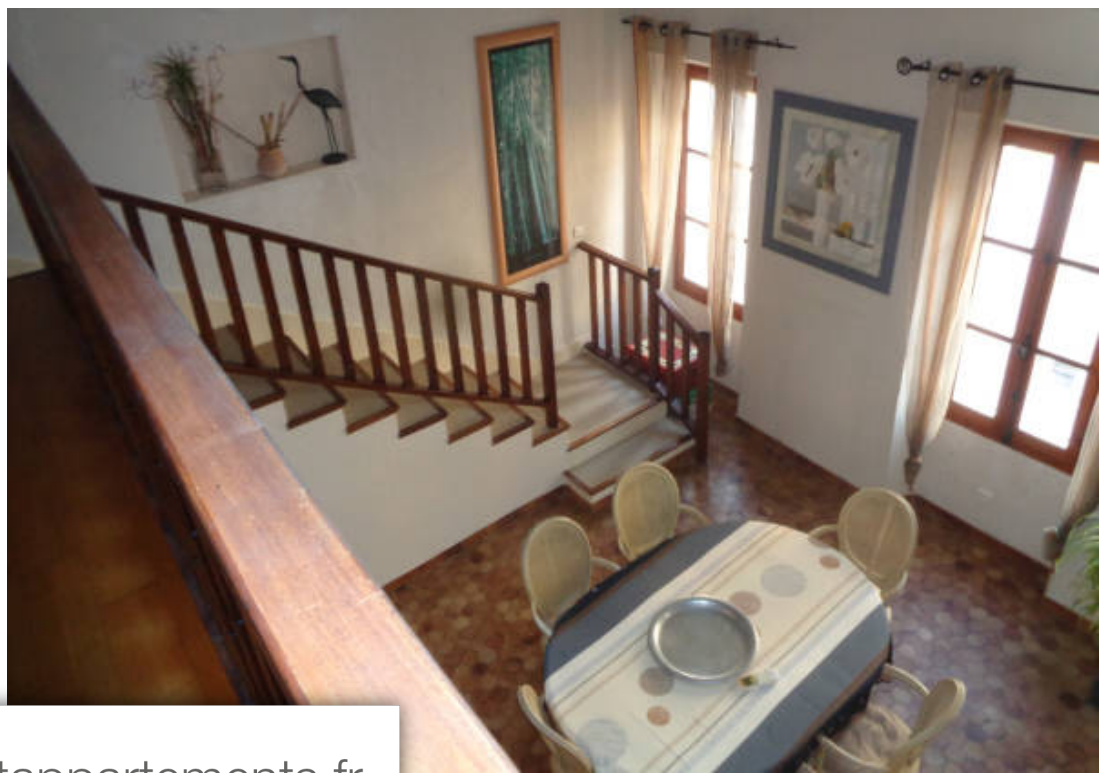
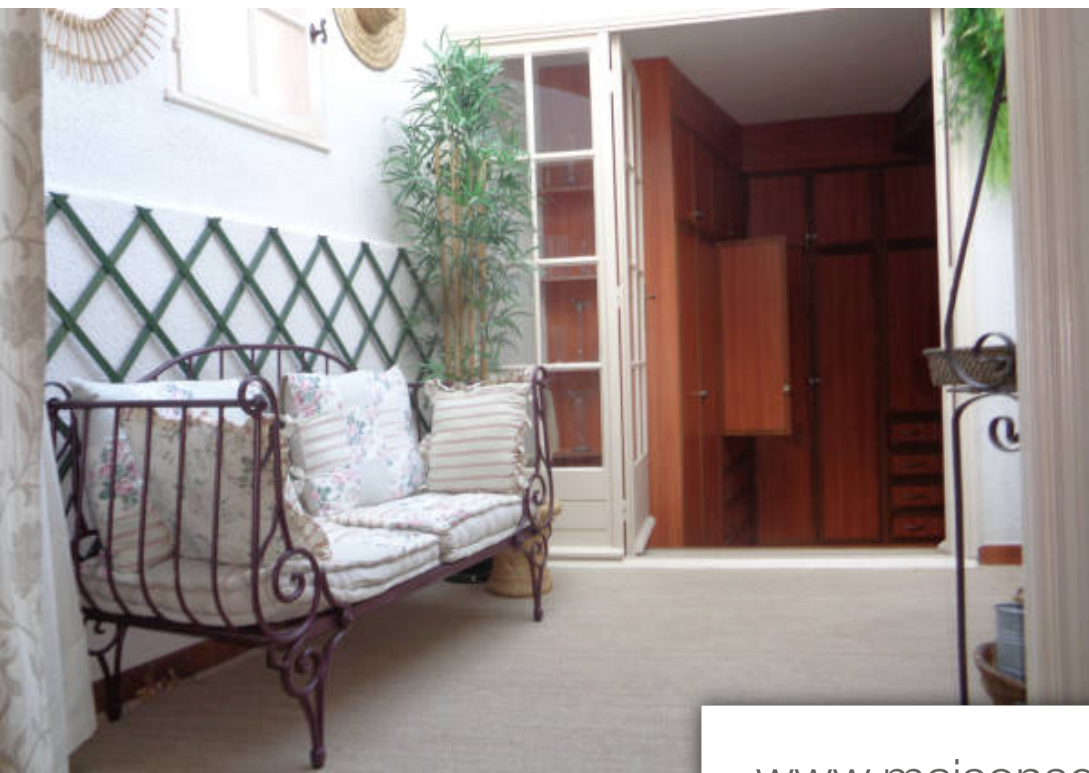
A.C.F IMMOBILIER CONSEILS

27, AV.GENERAL DE GAULLE - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

