



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>68 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VACA4804</b>
Prix	<b>372 000 €</b>

Francheville

Appartement à vendre (69340)

Sous compromis - l'agence dufossé immobilier vous propose en exclusivité, ce beau duplex de 2018 d'une surface de 68m<sup>2</sup> habitables. Situé à proximité du centre de francheville, il se compose d'une entrée desservant 2 belles chambres. l'une avec sa salle d'eau et une terrasse indépendante de 7m<sup>2</sup>, l'autre avec un grand placard dressing. Sur ce Même niveau, une salle d'eau avec wc. A l'étage vous Découvrirez la pièce de vie d'une surface de près de 30m<sup>2</sup>, avec sa cuisine équipé de matériaux de qualité, le tout donnant sur une magnifique terrasse de 45m<sup>2</sup> sans aucun vis à vis. Aucun travaux n'est à prévoir pour cet appartement bénéficiant d'une exposition sud/ouest. Un garage double en sus à 25000€ complète ce bien. n'hésitez pas à me contacter si vous souhaitez des informations complémentaires sur ce bien, coup de coeur garanti ! Je me tiens également à votre disposition si vous souhaitez un avis de valeur gratuit de votre bien. Afin d'anticiper votre futur achat nous pouvons également vous conseiller un courtier, qui saura trouver pour vous la meilleure solution de financement possible, ainsi qu'un diagnostiqueur, obligatoire pour la vente d'un bien. Contact : audrey caro 06 15 13 23 ...

## DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

