



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BNIC281474976968109</b>
Prix	<b>789 000 €</b>

# Chateauneuf-Grasse

## Appartement à vendre (06740)

Magnifique résidence de standing idéalement situé proche de sophia antipolis surplombant la campagne environnante proche de la baie de cannes. Petite copropriété de deux étages vous offrant de beaux extérieurs avec une belle piscine surplombant son environnement verdoyant. Proche des commodités 10 minutes de l'autoroute a8, 16 minutes de sophia-antipolis , 13 minutes à pied d'opio, 9 minutes à pied du club house du golf de la grande bastide... prestations de qualité : carrelage 60 X 60 CM, chauffage et rafraîchissement gainable, menuiseries en aluminium équipées de double vitrage isolant, volets roulants électriques , salle de bain équipées, wc suspendus, piscine... grand 4 pièces en duplex de 122m<sup>2</sup> disposant, au premier niveau d'un grand séjour cuisine de 41m<sup>2</sup> ouvert sur une spacieuse terrasse de 64m<sup>2</sup> exposé sud ouest, d'une belle chambre avec placard + dressing ayant accès à une seconde terrasse de 20m<sup>2</sup>. Une suite parentale de 23m<sup>2</sup> comprenant sa salle d'eau et son wc indépendant. Une salle de bain + wc suspendu indépendant complètent cet étage. Depuis le séjour vous avez accès à une mezzanine de 16m<sup>2</sup>, et une chambre de 14m<sup>2</sup>. Aucun vis à vis, une belle vue Dégagé sur les collines ...

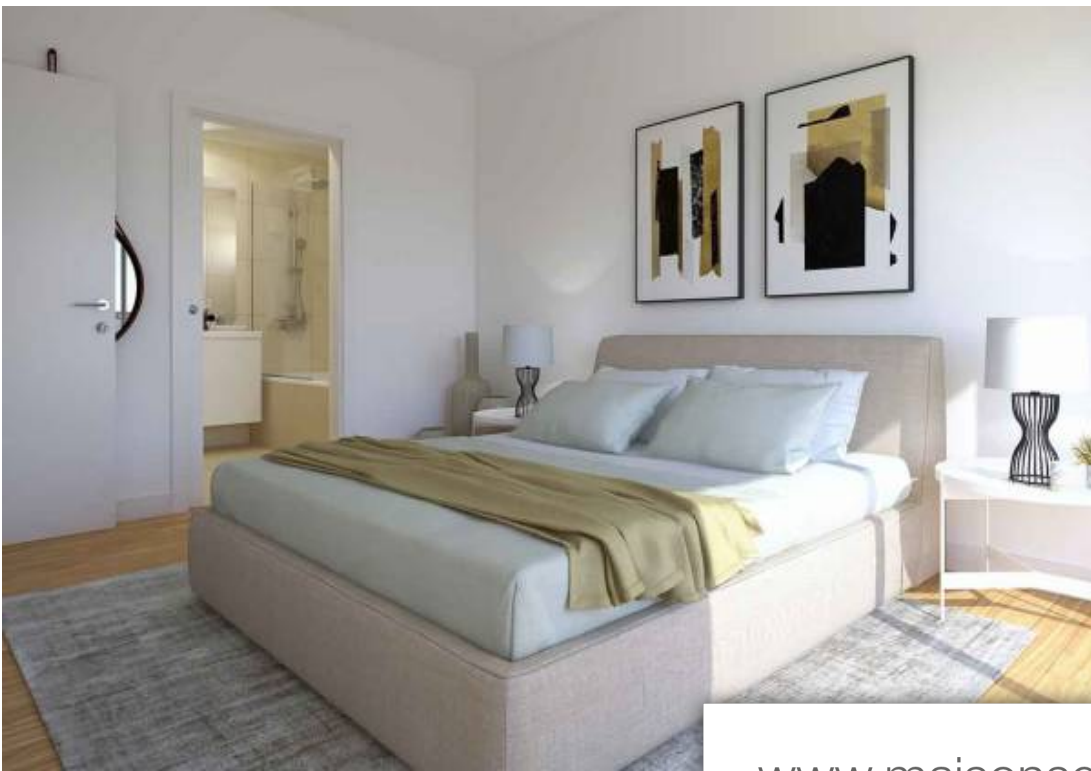
## **BONAPARTE PROMOTION NICE**

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](http://Bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE