



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DMVA- 734</b>
Prix	<b>380 000 €</b>

Cassis

Appartement à vendre (13260)

Sous compromis. Dans une charmante petite copropriété avec piscine, appartement de 2 pièces (45m2 habitables et 33,18m2 Carrez) s'ouvrant sur une grande terrasse avec vue mer au Sud et un jardinet avec cabanon coté Nord. Aucun vis à vis. Place de parking extérieure. Bien soumis au régime de copropriété. Copropriété de 37 lots. Pas de procédure en cours. Montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 400EUR et 590EUR par an (prix moyens des énergies indéchiffrés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Prix Total 380 000 EUR incluant la commission à la charge de l'acheteur (11 400 EUR ttc) Ce bien vous est présenté en inter-agences par Astone Immobilier, agence immobilière numérique. Contacter Corinne Roussat (agent mandataire ADC 13102023000001510) au +33(0)6 63 11 49 98 ou par email à . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **ASTONE IMMOBILIER**

11 TRAVERSE DU SOLEIL - 13260 CASSIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

