



Pièces	4 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	JB380GU
Prix	325 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

L'agence stéphane plaza immobilier cannes a le plaisir de vous proposer en exclusivite, ce lumineux 4 pièces de 67m² traversant, au calme, avec une belle vue panoramique entre la mer et les montagnes! Situé au bout d'une impasse dans le quartier petit juas où tout est accessible à pied, des commerces de proximité, les transports, les écoles, la plage, à 7 min à pied de la gare et de la rue d'antibes! Dans une résidence sécurisé et bien entretenue, au calme! Il se compose d'une entré, d'un séjour ouvrant sur une terrasse au calme avec une vue panoramique de la californie aux îles de Lérins, d'une cuisine indépendante aménagé, trois chambres, d'une salle d'eau avec fenêtre et un wc indépendant. Ravalement paye et en cours ! Un box en supplément de 25 000 € une cave complète ce bien. Charges 150 euros par mois (incluant l'eau froide, l'ascenseur et les charges communes de copropriété). Taxe foncière 1 226 €. ** vous voulez valoriser votre bien immobilier pour une vente dans les meilleurs conditions ? Conseils, renseignements... Faites appel à nous et nos services de home staging. ** ** (honoraires à la charge du vendeur) ** jawad bindar (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

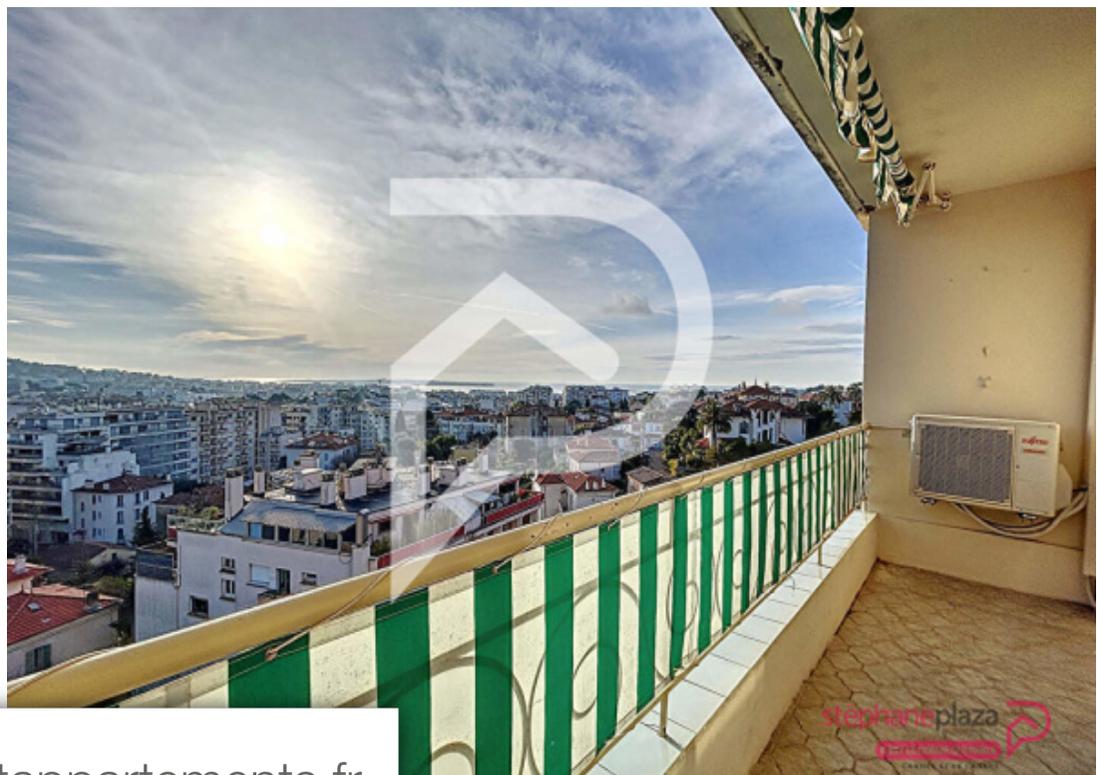
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER LE CANNET

39 Paul doumer - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

