



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>28 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>762</b>
Prix	<b>85 000 €</b>

# Breil-sur-Roya

## Appartement à vendre (06540)

A 10 minutes du centre-ville, ce charmant 2 pièces en rez-de-chaussée d'une petite maison de village comprend : une cuisine/séjour, une chambre voutée et salle d'eau/wc. L'agréable jardin de 616m<sup>2</sup> sur lequel est édifié un petit chalet est exposé sud-est et offre une vue panoramique sur les montagnes environnantes. Deux dépendances complètent cette vente : un atelier et une cave ainsi qu'un terrain annexe de 732m<sup>2</sup> à usage agricole. Idéal pour un pied-à-terre ou une petite "maison" de campagne. Copropriété de 2 lots sans syndic. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AGENCE DE LA CATHÉDRALE

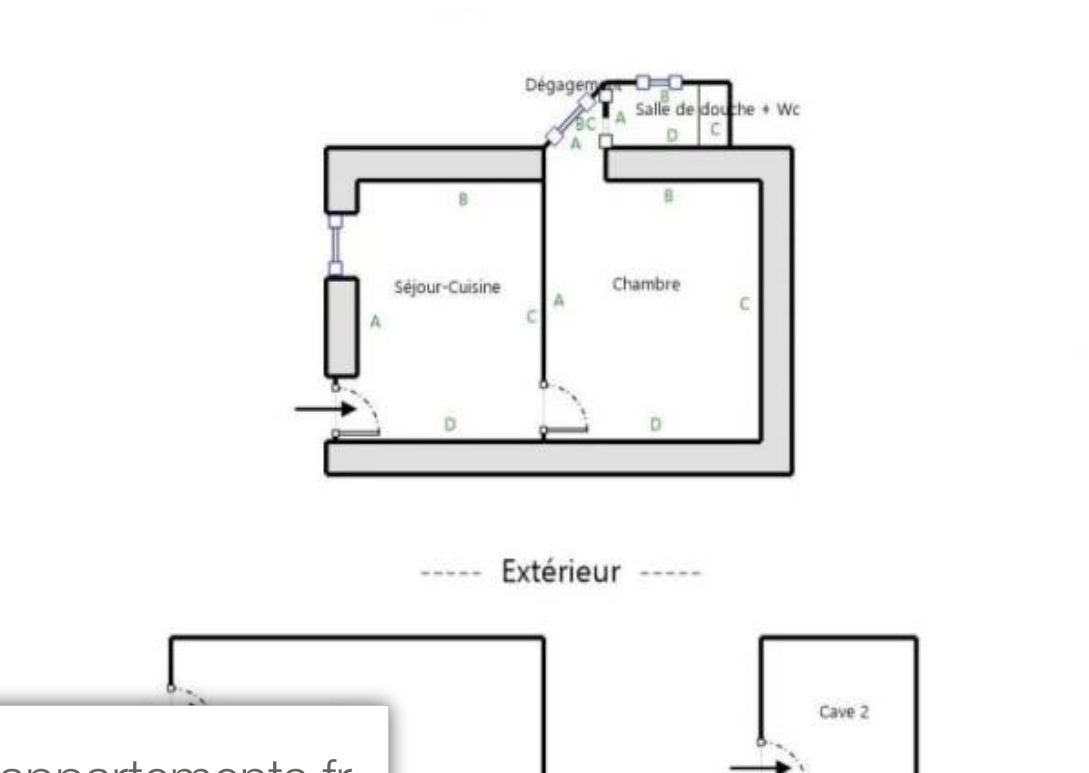
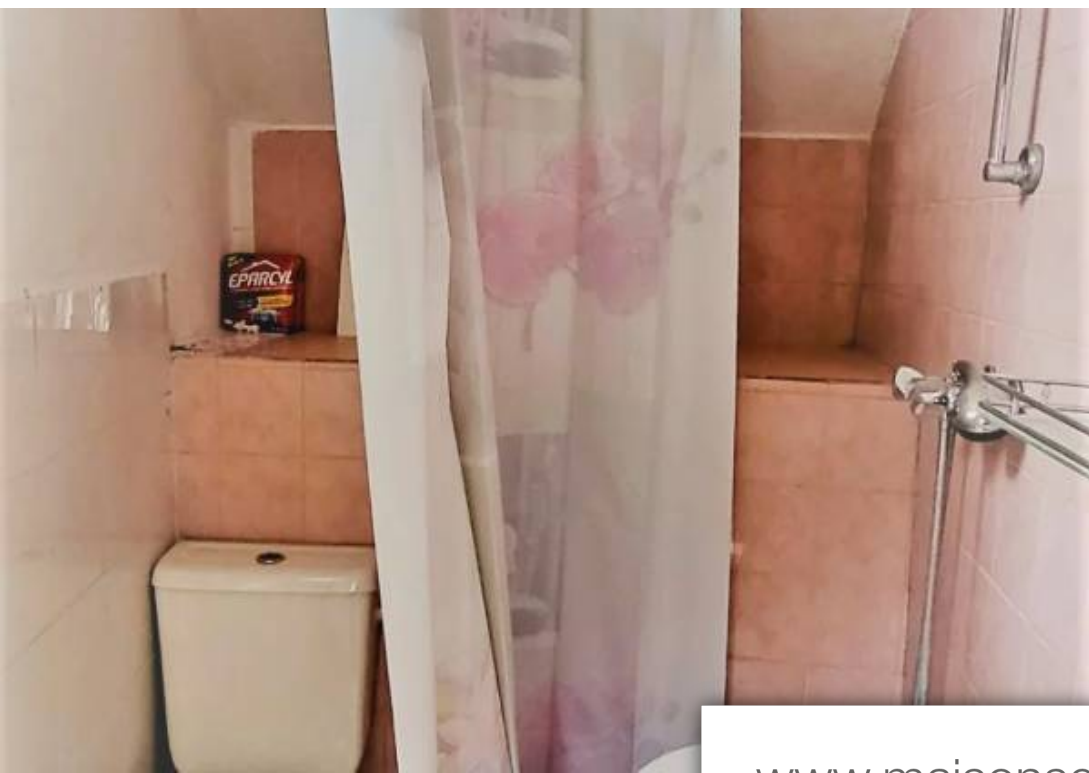
3 RUE SAINT MICHEL - 06380 SOSPEL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

