



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 73 m² |
| Référence | 2409 |
| Prix | 245 000 € |

Aubagne

Appartement à vendre (13400)

Llinares immobilier vous propose : coeur aubagne, un appartement t4 de 73m2 au 7e étage avec ascenseur, dans une résidence sécurisé sur le secteur de pin vert à aubagne, proximité de toutes les commodités : bus, commerces, autoroutes, écoles... Il se compose d'un hall avec un lumineux salon/séjour, une cuisine indépendante et équipé donnant sur un balcon exposé sud avec une vue agréable et sans aucun vis-à-vis. l'espace nuit se compose de trois belles chambres donnant sur un balcon filant exposition est, un dressing, une salle d'eau avec une douche à l'italienne et un wc. Une cave complète le bien et le stationnement est libre dans la résidence fermé. Contactez nous pour visiter. Contact danielle llinares : 06 24 25 20 24 attestation collaborateur : cpi1310202100000044 /rcp at069843- copropriété : ... Lots- procédures en cours : aucune- charges annuelles : 2492€/an (206/mois : eau froide, chauffage, parties communes, ascenseur...)- taxe foncière : 1542€/an- honoraires inclus de 4,83% à la charge du vendeur- classe énergie C et classe climat C- montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basés sur les prix de l'énergie de 2021 : entre 750€ et 1060€- ...

LLINARES IMMOBILIER MARSEILLE 11E

43 Rue L'audience - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

