

Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4131

Pièces	7 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	4131-LLE
Prix	440 000 €

Allauch

Appartement à vendre (13190)

L'office immobilier d'allauch vous présente à la vente un haut de villa divisé en deux appartements, sur une parcelle de 700 m2. Situation et contexte :ce bien est niché dans le quartier des rascous, sur les hauteurs d'allauch, offrant calme et tranquillité. La propriété jouit d'une localisation idéale, à proximité des commerces, écoles et autres commodités essentielles. Description intérieure :le premier étage accueille un appartement de type 5 d'environ 143 m2. Il propose une pièce de VI lumineuse avec sa cheminée et son plafond cathédrale, une cuisine séparée, une buanderie, et une suite parentale. L'espace de VI continue sur une véranda d'environ 50 m2 d'où s'admire la vue sur la colline. Coin nuit :à l'étage, la disposition inclut trois confortables chambres, une salle d'eau moderne, ainsi qu'une mezzanine pouvant servir d'espace bureau ou de détente, et des toilettes séparées. Avantages extérieurs :le bien bénéficie d'un extérieur plaisant grâce à sa véranda spacieuse, qui se pose comme un belvédère sur les paysages vallonnés environnants. Prestations complémentaires :cette propriété comprend également une place de stationnement et de multiples rangements pour un quotidien ...

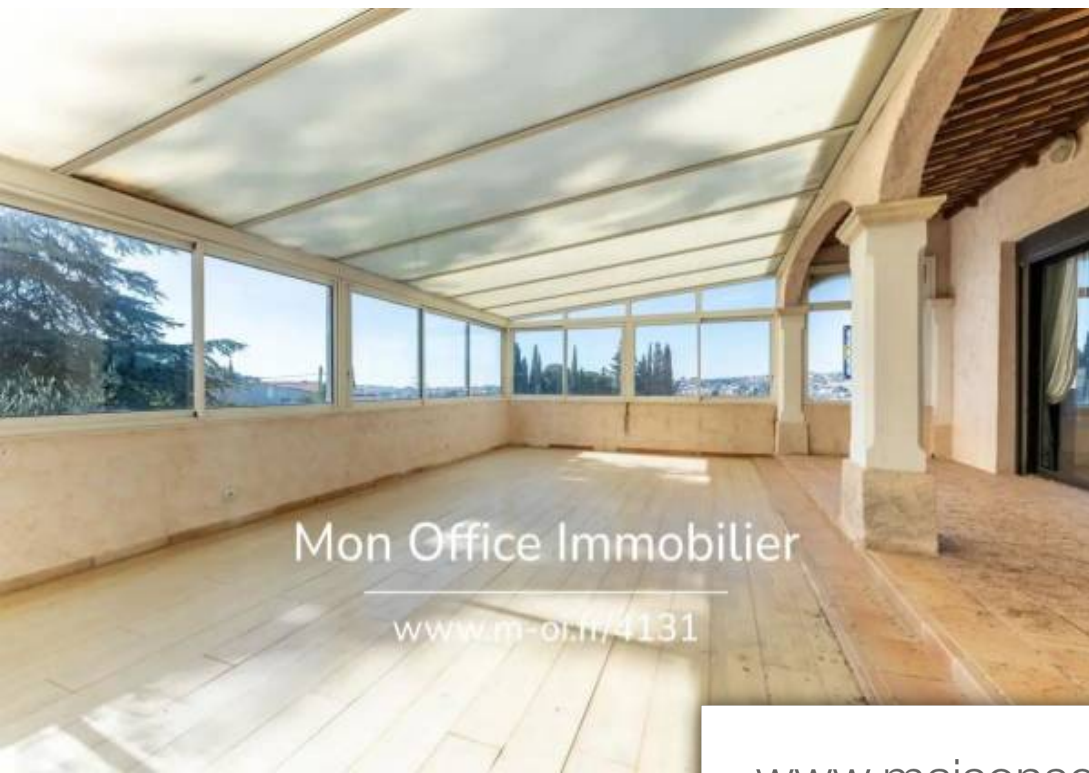
MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

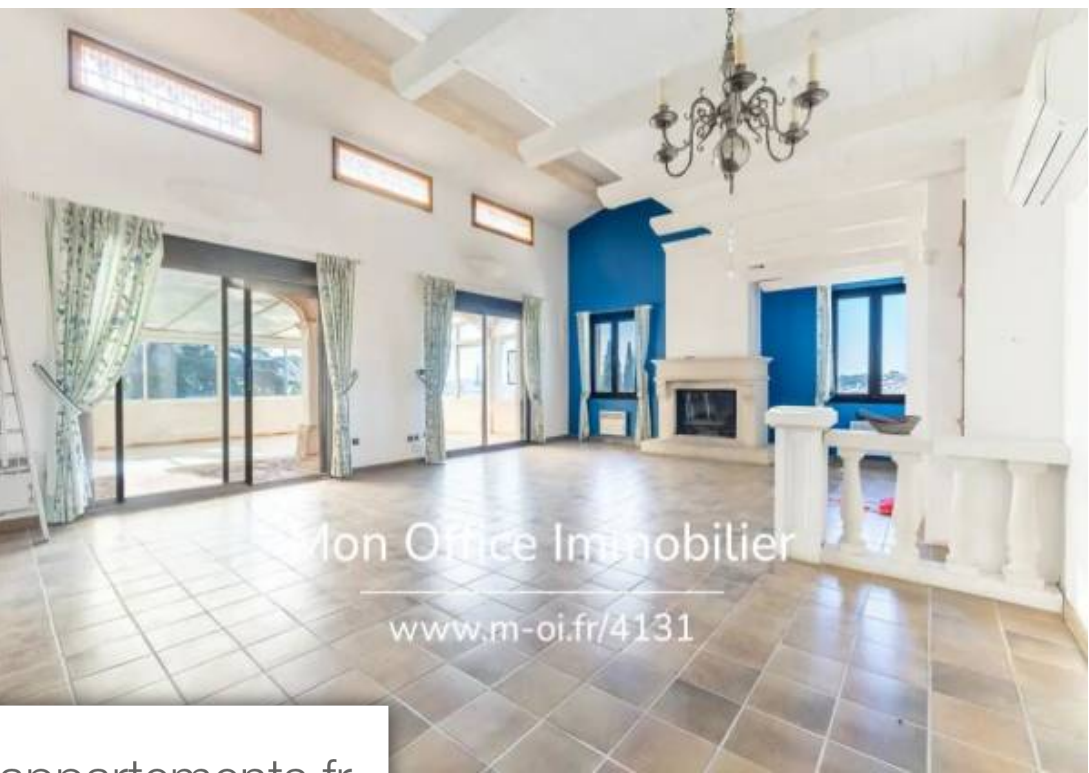
[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4131



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4131

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4131



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4131